

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«ЭкоЖилСтрой»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

Ленина улица, дом 52, офис 322-а

полное наименование организации – для юридических лиц)

город Кострома, 156000

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 25 декабря 2015 года

№ 44-RU 44328000-225-2015

1. Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированное,

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Многоквартирный жилой дом № 2 по ГП"

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: 156000, Костромская область, город Кострома,

Костромская улица, 108в

Постановление Администрации города Костромы от 04 декабря 2015 года № 3605

«О присвоении объектам недвижимости адресов: Российская Федерация, Костромская

область, город Кострома, улица Костромская, 108а, Российская Федерация, Костромская

область, город Кострома, улица Костромская, 108б, Российская Федерация, Костромская

область, город Кострома, улица Костромская, 108в, и аннулировании адреса строящегося

объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом № 2»»

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

44:27:050601:2372

строительный адрес: _____

156000, Костромская область, город Кострома,
Костромская улица, 110

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ RU 44328000-403/1/2014 от 07.10.2014

Администрация города Костромы

№ RU 44328000-403/2/2014 от 16.02.2015

Администрация города Костромы

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	9282,5	9282,5
в том числе надземной части	куб. м	7619,6	7619,6
Общая площадь	кв. м	1801,8	1599,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	131,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1467,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	131,7
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	27	27/1467,3
1-комнатные	шт./кв. м	12	12/492,7
2-комнатные	шт./кв. м	12	12/749,5
3-комнатные	шт./кв. м	3	3/225,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1464,9	1585,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водопровод, канализация, отопление- автономное газоснабжение электрообеспечение, ливневая канализация	водопровод, канализация, отопление- автономное газоснабжение электрообеспечение, ливневая канализация
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сборный железобетонный	сборный железобетонный
Материалы стен		силикатный кирпич	силикатный кирпич

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Материалы перекрытий		сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		металлический лист с полимерным покрытием по деревянным стропилам	металлический лист с полимерным покрытием по деревянным стропилам
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристика материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В высокий	В высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,06	0,06
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пеноплекс марка 35	пеноплекс марка 35
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана _____
подготовленного 16.12.2015 года кадастровым инженером Золиным Михаилом

Александровичем, квалификационный аттестат № 37-11-68 от 14.09.2011 года, выдан
департаментом имущественных и земельных отношений Ивановской области,

дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров – 26.09.2011 года.

Глава Администрации города Костромы

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

В. В. Емец

(расшифровка подписи)

"25 " декабря 2015 года

М.П.